Администрация Южно-Степного сельского поселения

Карталинского муниципального района Челябинской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От  22.03.2019 года                                     №  16

О создании комиссии для проверки готовности

к работе в отопительный  период 2019-2020 годов

объектов жилищно-коммунального хозяйства,

энергетики и социальной  сферы Южно-Степного

сельского поселения

 Для  проведения готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Южно-Степного сельского поселения  к работе в отопительный период 2019-2020 годов

1.      Создать комиссию  в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Баженов К.К. | председатель комиссии  глава Южно-Степного сельского поселения Карталинского муниципального района |
|  |  |
|  |  |
| Члены комиссии: |  |
| Боброва Г.Н. | заместитель главы Южно-Степного сельского поселения Карталинского муниципального района |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| Ихсанов К.А. | директор общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Партнер » |
| Чумак Н.И. | директор Южно-Степной СОШ |
| Исмухамбетова К. | директор МУ ЦКС «Южно-Степного сельского поселения» |
| Екимова Г.А. | заведующая Южно-Степной амбулаторией |

2.      Проверку готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства

энергетики и социальной сферы Южно-Степного сельского поселения  к работе в отопительный период 2019-2020 годов проводить в соответствии с Порядком  (приложение № 1).

     3. Контроль  за  исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Южно-Степного сельского поселения                         К.К.Баженов

Рассылка:

|  |
| --- |
| 1.дело |
| 2.Боброва Г.Н.  3.Управление строительства КМР  4. ООО «ЖКХ Партнер»  5. Южно-Степная СОШ  6.МУ ЦКС «Южно-Степного с\п»  7.Южно-Степная амбулатория  8.Детский сад  9. Пограничный пост |

Приложение № 1

 к распоряжению администрации

 Южно-Степного сельского поселения

 № 16 от 22.03.2019 г.

ПОРЯДОК

проведения проверки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Южно-Степного сельского поселения Картаинского муниципального района к отопительному периоду 2019-2020 годов

**1.      Объекты, подлежащие проверке.**

**1.1. Теплоснабжающая и теплосетевая организация:**

 1  ООО «ЖКХ  Партнер» - котельная и тепловые сети п. Южно-Степной.

**1.2. Потребители тепловой энергии:**

1  МУЗ «Карталинская городская больница»  больница п. Южно-Степной;

2  МДОУ Детский сад п. Южно-Степной;

3  МОУ Южно-Степная СОШ;

4  МУ ЦКС Южно-Степного с/поселения;

5. Пограничный пост п. Южно-Степной

**2.      Сроки проведения проверок.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование организации | Дата проверки |
| **I.** | **Теплоснабжающая и теплосетевая организация** | |
| 1 | ООО «ЖКХ  Партнер» | 06.08.2019г. |
| **II.** | **Потребители тепловой энергии** |  |
| 1 | Больница п. Южно-Степной | 06.08.2019г. |
| 2 | МДОУ Детский сад п. Южно-Степной | 06.08.2019г. |
| 3 | МОУ Южно-Степная СОШ | 06.08.2019г. |
| 4 | МУ ЦКС Южно-Степного с/поселения | 06.08.2019г. |
| 5 | Пограничный пост | 06.08.2019 г. |

**3.      Перечень документов рассматриваемых комиссией.**

3.1. По  теплоснабжающей организации

|  |  |
| --- | --- |
| 1) | 1.      График тепловых нагрузок по котельной |
| 2) | 2.      Тепловая схема котельной п. Южно-Степной |
| 3) | 3.      Утвержденные топливный режим и нормативные запасы топлива |
| 4) | 4.      Договор на поставку газа |
| 5) | 5.      Утвержденный штат персонала ООО «ЖКХ Партнер»  и его укомплектованность |
| 6) | 6.      Утвержденный перечень необходимых инструкций, схем и других оперативных документов |
| 7) | 7.      Приказ о назначении лиц, ответственных за эксплуатацию котельной |
| 8) | 8.      Протоколы проверки знаний лиц, ответственных за эксплуатацию котельной |
| 9) | 9.      Паспортные данные о годе ввода в эксплуатацию основных технических устройств, применяемых на котельной |
| 10) | Отчеты по проведению пуско-наладочных и режимно-наладочных работ котельной |
| 11) | Акты допуска узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной |
| 12) | Отчет по наладке водоподготовительной установки, водно-химического режима котельной |
| 13) | Акты приемки газопроводов в эксплуатацию |
| 14) | Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системе теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления. |
| 15) | Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей |
| 16) | Акты гидравлических испытаний оборудования котельной |
| 17) | План подготовки к работе в отопительный период, в который должно быть включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения и подтверждение его выполнении |
| 18) | График планового ремонта оборудования источников тепловой энергии и подтверждение его выполнения. |
| 19) | Документы, определяющие разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающей организацией |
| 20) | Уведомление о выполнении в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления. |

3.2. По теплосетевой организации

|  |  |
| --- | --- |
| 1) | 1.      График тепловых нагрузок |
| 2) | 2.      Схема тепловых сетей |
| 3) | 3.      Утвержденный перечень необходимых инструкций, схем и других оперативных документов |
| 4) | 4.      Приказ о назначении лиц, ответственных за эксплуатацию тепловых сетей |
| 5) | 5.      Протоколы проверки знаний лиц, ответственных за эксплуатацию тепловых сетей |
| 6) | 6.      Отчеты о наладке тепловых сетей |
| 7) | 7.      Акты допуска узлов учета тепловой энергии и теплоносителя |
| 8) | 8.      Паспортные данные о годе ввода в эксплуатацию тепловых сетей |
| 9) | 9.      Акты шурфовок тепловых сетей |
| 10) | Утвержденные графики ограничения теплоснабжения при дефиците пропускной способности тепловых сетей |
| 13) | Расчеты допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов |
| 14) | Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей |
| 15) | Акты гидравлических испытаний тепловых сетей |
| 16) | Отчеты по тепловым испытаниям тепловых сетей |
| 17) | Гидравлический режим тепловых сетей |
| 18) | План подготовки к работе в отопительный период, в который должно быть включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения и подтверждение его выполнении. |
| 19) | График планового ремонта тепловых сетей и подтверждение его выполнения |

    3.3. По каждому потребителю тепловой энергии

|  |  |
| --- | --- |
| 1) | 1.        Акты промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок |
| 2) | 2.        Справка о разработке эксплуатационных режимов, а так же мероприятий по их внедрению |
| 3) | 3.        Акт выполнения плана ремонтных работ и качество их выполнения |
| 4) | 4.        Акт состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии |
| 5) | 5.        Акт состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери и т.п.) и центральных тепловых пунктов, а так же индивидуальных тепловых пунктов |
| 6) | 6.        Акт состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов |
| 7) | 7.        Акт допуска в эксплуатацию приборов учета, акт наличия и состояния контрольно-измерительных приборов и автоматических регуляторов |
| 8) | Акт работоспособности защиты систем теплопотребления |
| 9) | Акт наличия паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствия их действительности |
| 10) | 8.        Акт отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией |
| 11) | 9.        Акт на плотность оборудования тепловых пунктов |
| 12) | Справка теплоснабжающей организации об отсутствии задолженности за поставленную тепловую энергию |
| 13) | Справка о надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении №3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду. |